



# **Собрание депутатов Катав–Ивановского муниципального района РЕШЕНИЕ**

---

23 октября 2013 года

№ 588

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района

В соответствии Федеральным законом от 6.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Катав-Ивановского муниципального района, в целях устранения пробелов и приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 19.07.2006 г. № 306 следующие изменения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Авангард» и на официальном сайте Катав-Ивановского муниципального района.

Председатель Собрания депутатов  
Катав-Ивановского муниципального района

Е.В.Калиничев

Приложение к решению Собрания депутатов  
Катав-Ивановского муниципального района  
от 23 октября 2013 г. № 588

Изменения, вносимые в Положение о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района

- 1.1. дополнить раздел 1 «Общие положения» пунктом 8 следующего содержания:  
«8. Заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров. При этом начальной (минимальной) величиной годовой арендной платы по договорам, заключаемым по результатам торгов, является рыночная величина годовой арендной платы за пользование имуществом (движимым, недвижимым, имуществом комплексом), установленной в отчете об оценке независимого оценщика. Величина годовой арендной платы за пользование имуществом по договорам, заключаемым в соответствии с действующим федеральным законодательством без проведения торгов, определяется в соответствии с разделами 5, 5.1 и 6 настоящего Положения»
- 1.2. В пункте 27 раздела 6 «Расчет годовой арендной платы за арендуемый комплекс» слова «к3 – тип деятельности арендатора, устанавливается комитетом в соответствии с п.1 раздела 5 настоящего положения» заменить словами «К3 - коэффициент, учитывающий вид (назначение) имущества. Значение коэффициента К3 принимается к расчету в размере 0,5 для имущества, предназначенного для оказания услуг ЖКХ. Для иного имущества значение коэффициента К3 принимается в размере 1,0;»

Глава Катав-Ивановского  
муниципального района

Е.Ю.Киршин